

临县 碛口镇 国土空间总体规划

(2021-2035年)

公示稿



临县碛口镇人民政府

2025年11月

序言

《临县碛口镇国土空间总体规划（2021-2035年）》公示

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。建立“多规合一”的国土空间规划体系，是党中央、国务院作出的重大战略决策。按照《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》要求，根据省、市、县的相关部署，碛口镇人民政府组织编制了《临县碛口镇国土空间总体规划（2021-2035年）》。

为进一步提高规划的科学性、可操作性，现对规划草案进行公示。欢迎广大群众和社会各界积极参与，提出您的宝贵意见和建议。

一、公示时间

2025年11月17日—12月16日

二、公众意见反馈途径

电子邮箱：lxzrzyj892@163.com

邮寄地址：临县城内南关街 287 号

（邮件标题或信封封面请注明“临县碛口镇国土空间总体规划意见建议”字样）

联系电话：0358-4422006

联系人：薛勇

特此公示

临县碛口镇人民政府
临县自然资源局

规划范围及期限

本规划规划范围为磧口镇行政辖区内全部国土空间，镇驻地的规划范围以磧口镇街道和西头村集中连片的城镇和村庄建设用地为主。

乡镇域范围：磧口镇包含30个行政村（西湾、高家坪、侯台、黑水沟、尧昌里、中兴社、马家岭、前塢、上咀头、垣上、寨则山、寨上、张家港、白家塢、下塔、霍家沟、陈家圪坨、高家塔、李家山、索达干、冯家会、寨则坪、樊家沟、马家塔、张家港、白家山、人杰塢、塢头、马杓峁和陈家圪坨）和1个社区居委会，总面积为10878.44公顷。区域规划应突出全域统筹，整体谋划区域国土空间格局优化方向，全面落实三条控制线，促进资源保护利用与生态修复，加强全域全要素空间管控，明确村镇体系布局，提出对乡镇规划的传导要求，引导乡村振兴与建设。

镇驻地规划范围：涉及磧口镇街道、西头村以及寨则坪村，中心镇区总用地面积为66.88公顷。进一步明确镇驻地的城镇空间布局、控制要求，有效引导详细规划和各类建设活动。。

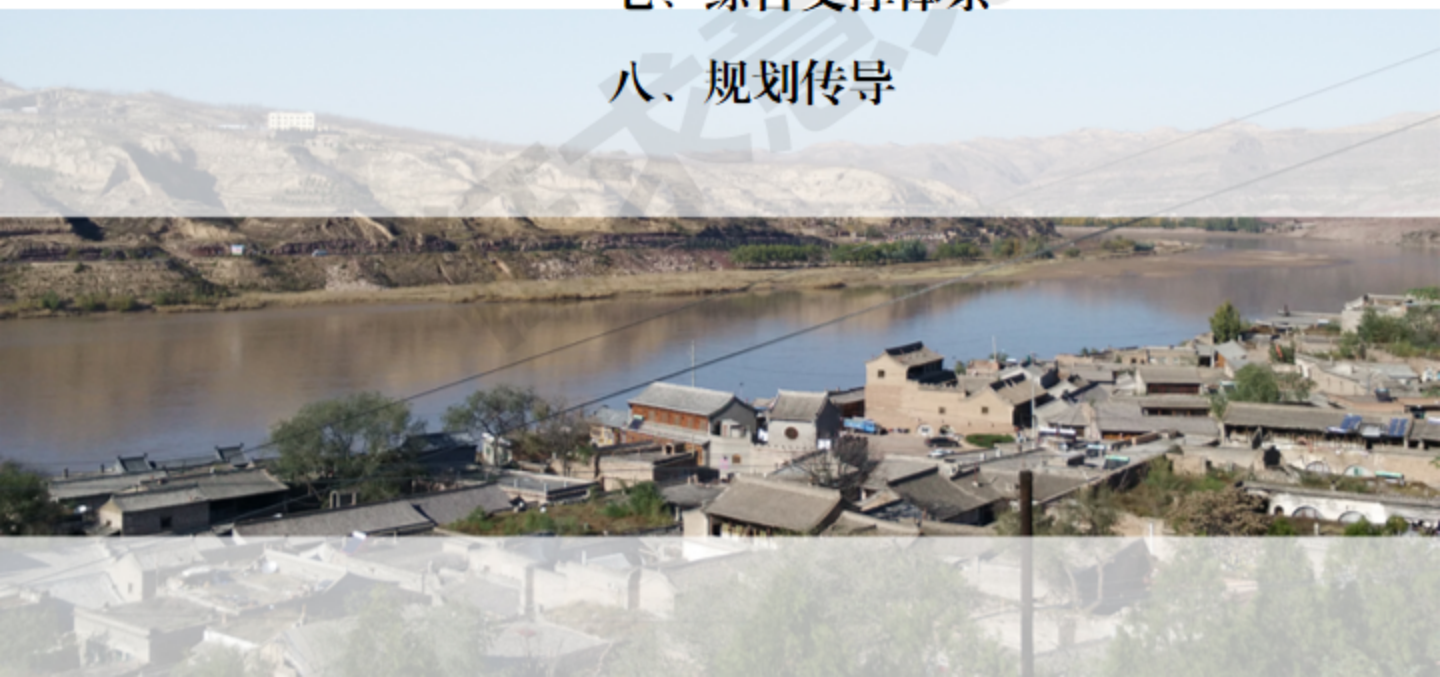
规划期限为2021年至2035年，基期年为2020年，近期至2025年，远期至2035年。



目 录

CONTENTS

- 一、规划定位
- 二、空间格局与规划分区
- 三、自然资源保护与利用
- 四、国土综合整治与生态修复
- 五、乡村振兴和发展
- 六、历史文化保护与景观风貌
- 七、综合支撑体系
- 八、规划传导



规划定位

“国内外知名的黄河古镇”

“临县清洁能源和特色农业基地”



空间格局

国土空间管控底线

严守耕地保护红线 切实保障粮食安全

落实耕地保有量不低于44317.28亩（2954.49公顷），永久基本农田保护面积不低于28919.42亩（1927.96公顷）。

落实生态保护红线 守住生态安全底线

落实生态保护红线面积不低于726.05公顷，其中，自然保护地726.05公顷。

城镇开发边界

划定城镇开发边界58.21公顷，全部为城镇集中建设区。

村庄建设边界

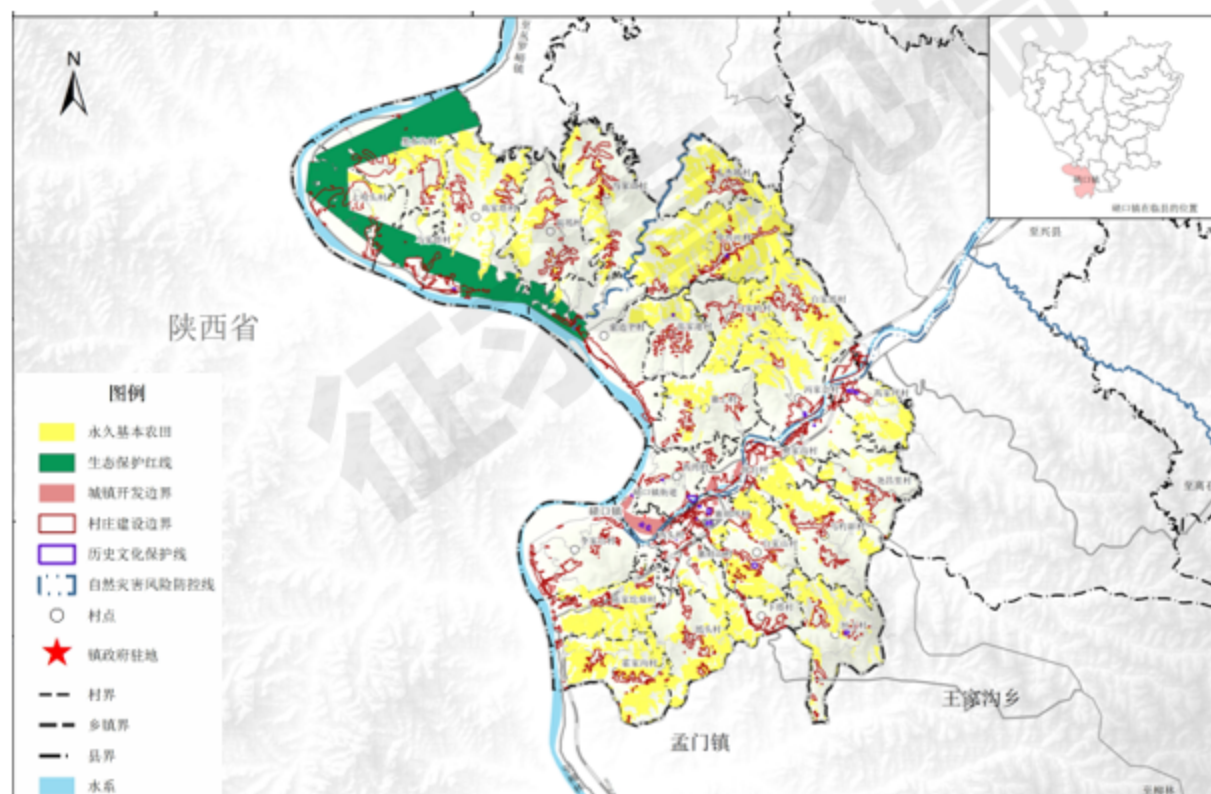
划定村庄建设边界874.87公顷，全部为村庄集中建设区。

历史文化保护线

落实历史文化保护线32.11公顷，其中，保护范围10.00公顷，建设控制地带22.11公顷。

洪涝风险控制线

落实洪涝风险控制线114.77公顷。



空间格局

构建“一核八村，一廊一脉”开发保护格局

“一核”

指依托碛口古镇打造碛口黄河文化旅游及综合服务核心。

依托现状特色村落资源打造李家山村、西湾村、寨则坪村、寨则山村、尧昌里村、白家山村、垣上村、高家坪村等八个高品质旅游观光村。

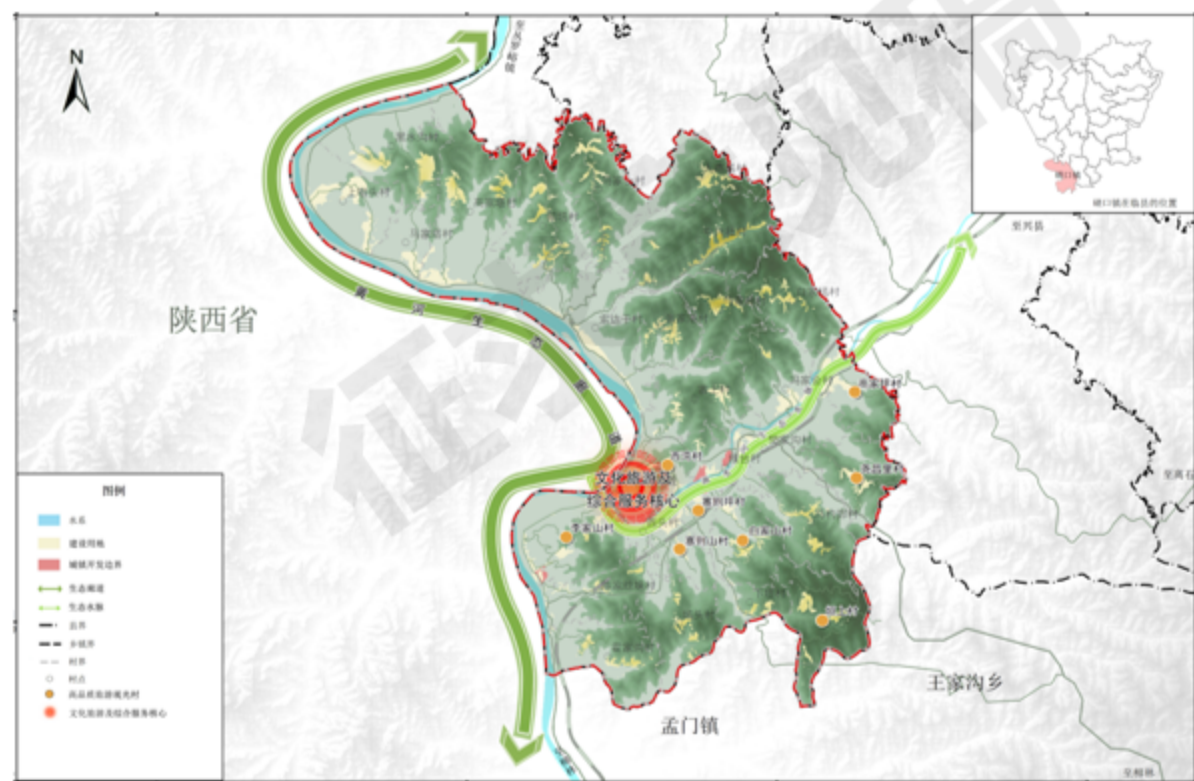
“八村”

“一廊”

为黄河生态廊道。

为湫水河及其支流形成生态水脉。

“一脉”



空间格局

规划形成“政府驻地—中心村—一般村（基层村）”三级镇村体系

1个镇政府驻地

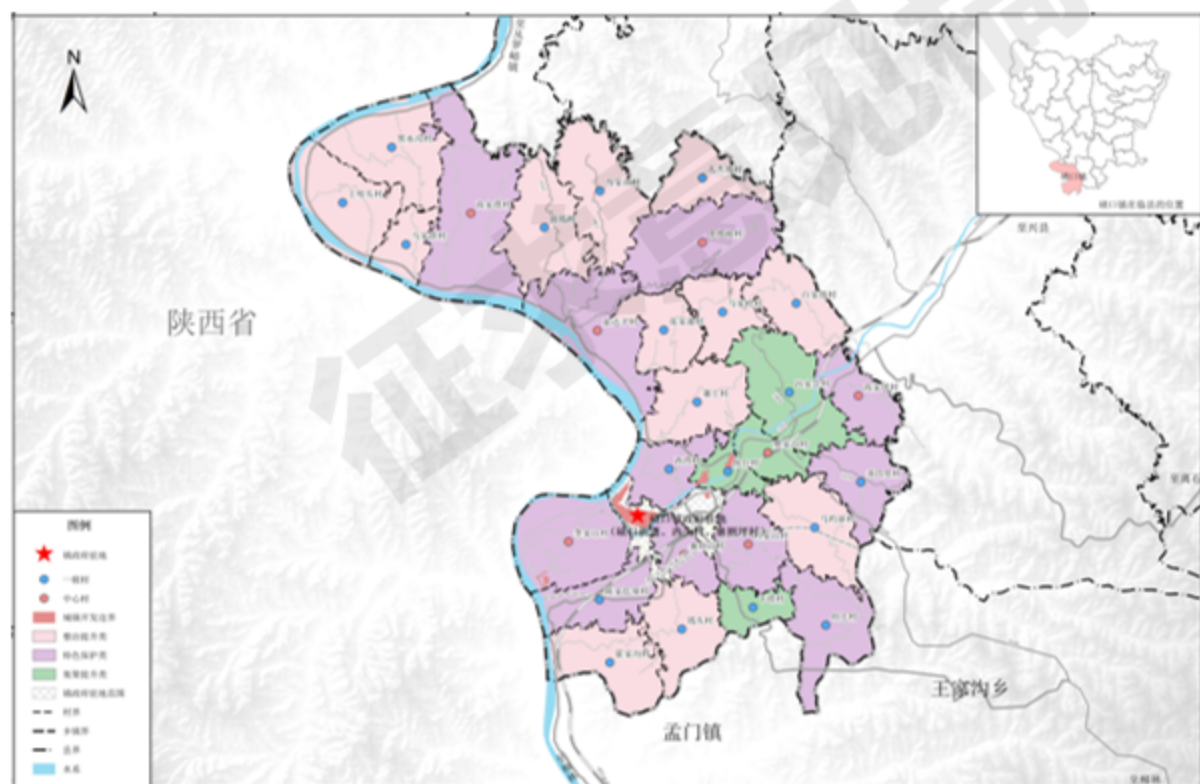
包括磧口、西头村和寨则坪村，在控制增量的前提下，重在整合土地资源，充分挖掘存量土地资源，提高开发强度，优化空间布局，逐步疏解西头村民至侯台村，就近利用寨则坪村空地布局行政服务功能，并进一步完善综合服务能力，挖掘空间特色，提升空间魅力和价值。

8个中心村

重点利用存量空间，不断优化中心村人居环境，提倡农房改造，提升公共服务设施服务水平，完善基础设施，注重传统农业产业空间向“农业+X”产业空间转变。

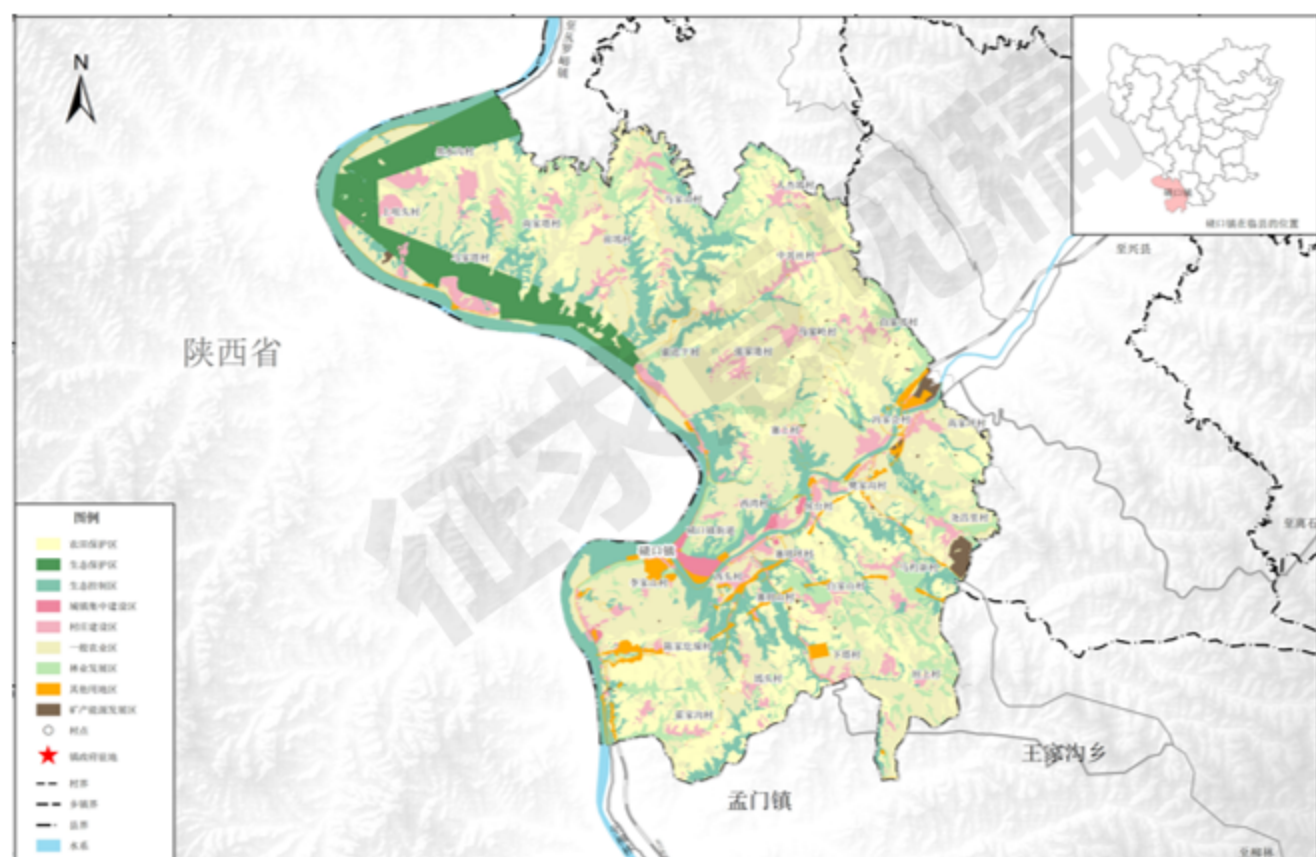
20个一般村

重点保护永久基本农田和耕地资源，保护生态环境，提倡村庄环境整治，完善村庄基础设施，保障住房安全。



规划分区

落实主体功能区定位和《临县国土空间总体规划（2021—2035年）》规划分区，全域国土空间总体规划形成六个一级分区：农田保护区、生态保护区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区和矿产能源发展区。



自然资源保护与利用

耕地资源

多渠道增加耕地数量。提高田坎整理力度，降低耕地破碎程度，增加有效耕地面积，调整完善农业结构，重点针对可恢复地类进行整理；鼓励通过农村建设用地整理增加耕地面积；合理挖潜耕地后备资源，适度开发未利用地，进一步补充耕地数量。

多途径提高耕地质量。运用现代土地质量改善技术、实施坡改梯工程、新型灌溉技术，并结合现代农业运作模式提高耕地地力和产能，建设高标准农田。

水资源

严格保护各村庄饮用水水源，维持水源达标供给，维护水体自然净化能力，增强水源涵养、流域水土保持。严格依照国家和地方法规条例规范饮用水源保护区管理，严格在饮用水水源保护区新建、改建、扩建与供水设施和保护水源无关的建设项目。

林草资源

全面落实林长制，实施林地分级保护管理，加强林地用途管制。加快构建以天然林为主体的健康稳定的森林生态系统，重点推进生态公益林、水源涵养林、水土保持林、碳汇森林等的建设，有序推进天然次生林、退化次生林、人工低效林和退化防护林的保护和修复。科学实施国土绿化。

湿地资源

落实湿地面积总量管控，对黄河、湫水河两岸湿地实施全面保护和分级管理，严格湿地用途监管，展开河道疏浚，推进护岸绿化工程，维护生物多样性，提升湿地保护与修复水平。

国土综合整治与生态修复

国土综合整治

高标准农田建设

耕地提质改造

宜耕后备资源开发

农村宅基地整治

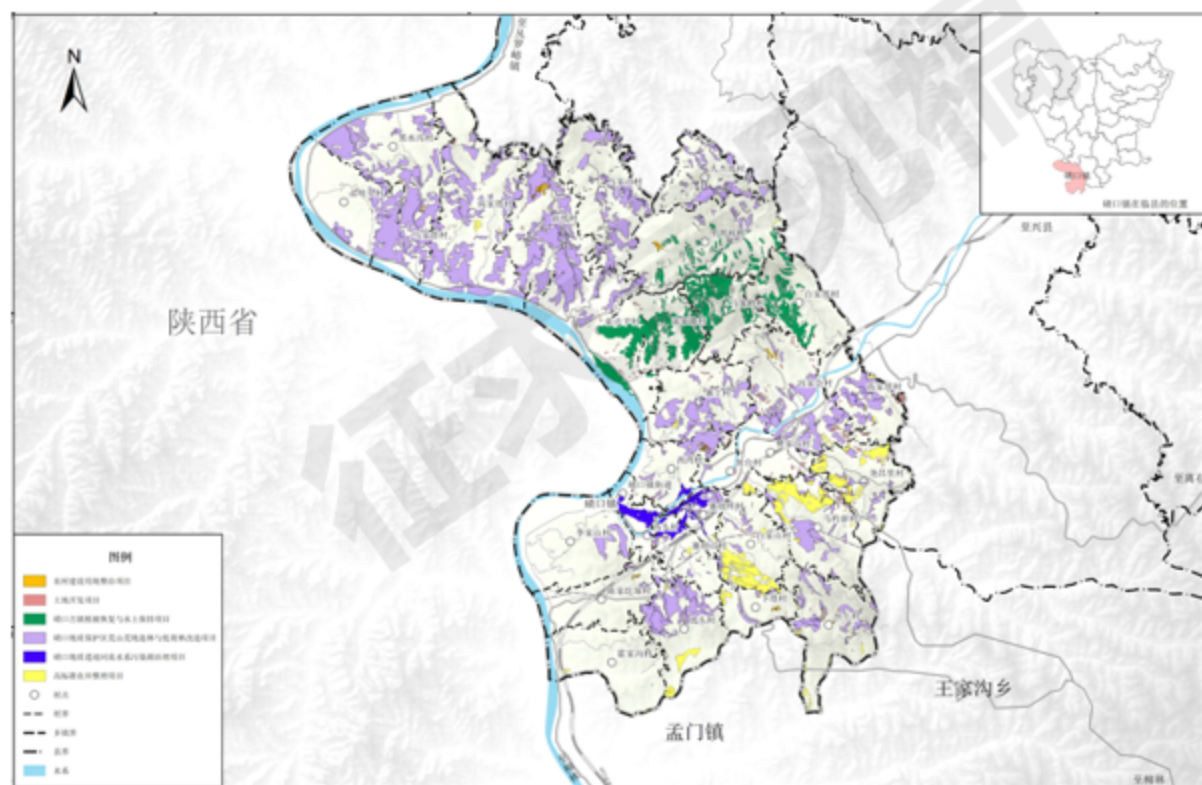
生态修复

磧口地质保护区荒山荒地造林与低效林改造项目

磻口古镇植被恢复与水土保持项目

磧口地质遗迹河流水系污染源治理项目

磻口镇退耕还林及造林项目



乡村振兴和发展

镇政府驻地规划

“一轴”

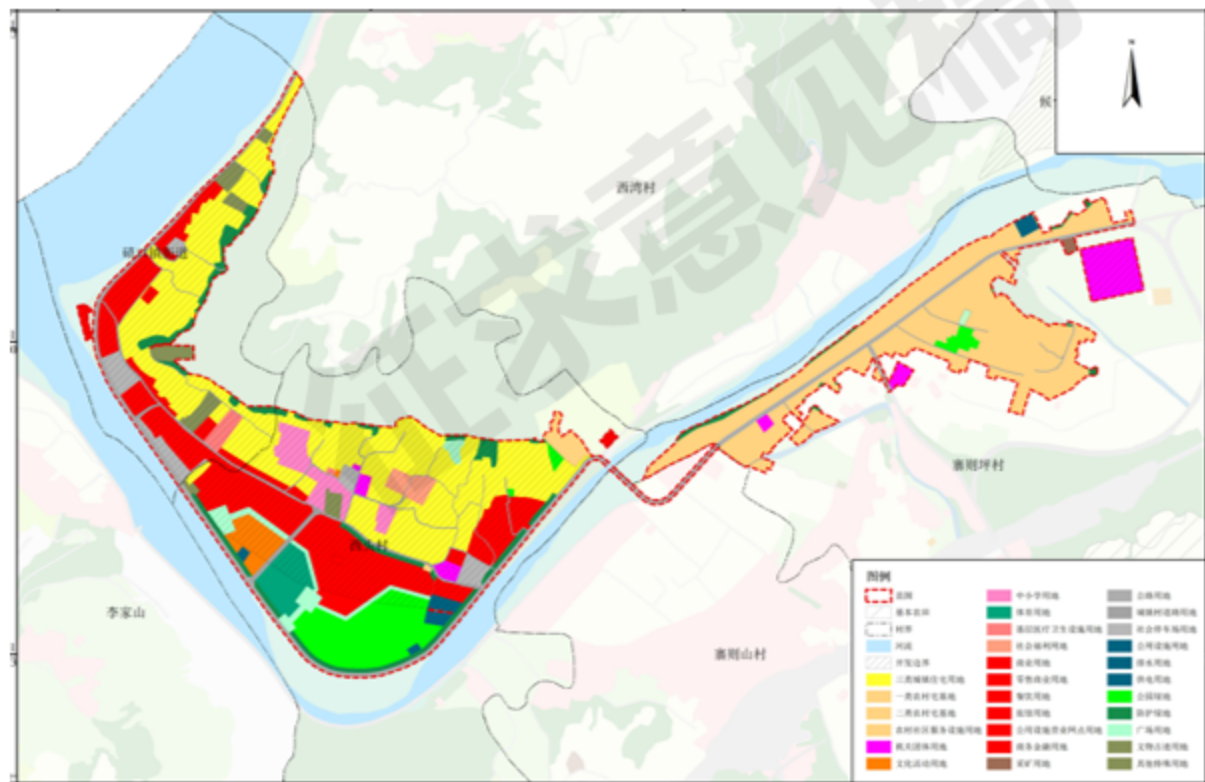
指综合发展轴——指以离磧线和沿黄公路为轴，形成镇政府驻地综合发展轴。

指综合服务中心——依托磻口镇政府形成综合服务中心。是集生活休闲、公共服务、商业贸易等多种功能为一体的综合服务中心。

“一心”

“多点”

指西市街及周边区域形成的以游览购物为主要功能的文化古街区，中市街及周边商住区域形成以游览、民俗体验为主要功能的文化体验区，东市街及周边区域形成兼具游览、研学、娱乐、展示、康养等功能的文娱配套区，位于寨则坪村的以观光旅游餐饮住宿等旅游服务为主的文旅服务区。



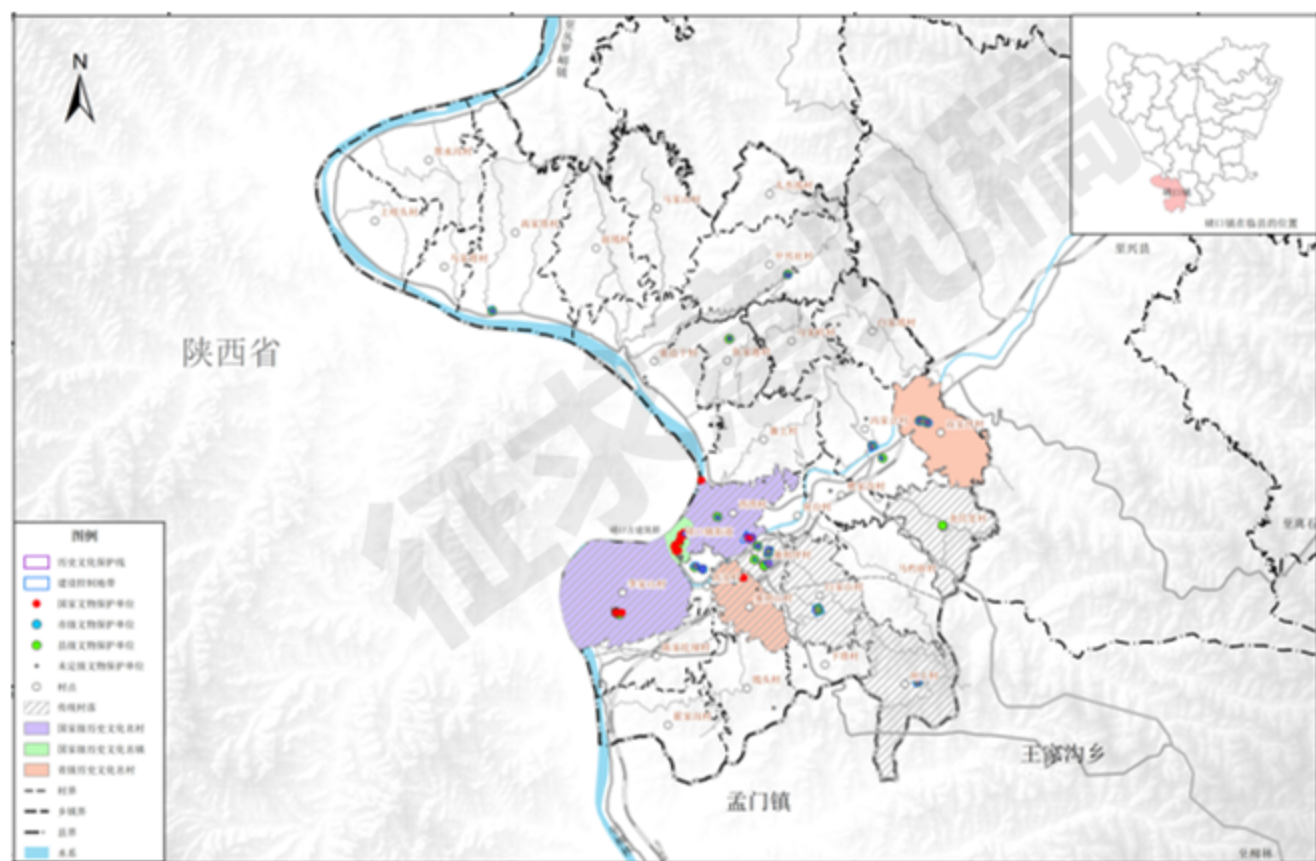
历史文化保护与景观风貌

01 历史文化名镇——碛口镇

02 历史文化名村——西湾村、李家山村、寨则山村、高家坪村

03 传统村落——李家山村、西湾村、寨则山村、寨则坪村、尧昌里村、白家山村、垣上村

04 文物保护单位——落实全国重点文物保护单位1处，市级重点文物保护单位2处，县级重点文物保护单位23处，未核定公布的文物保护单位的不可移动文物74处。



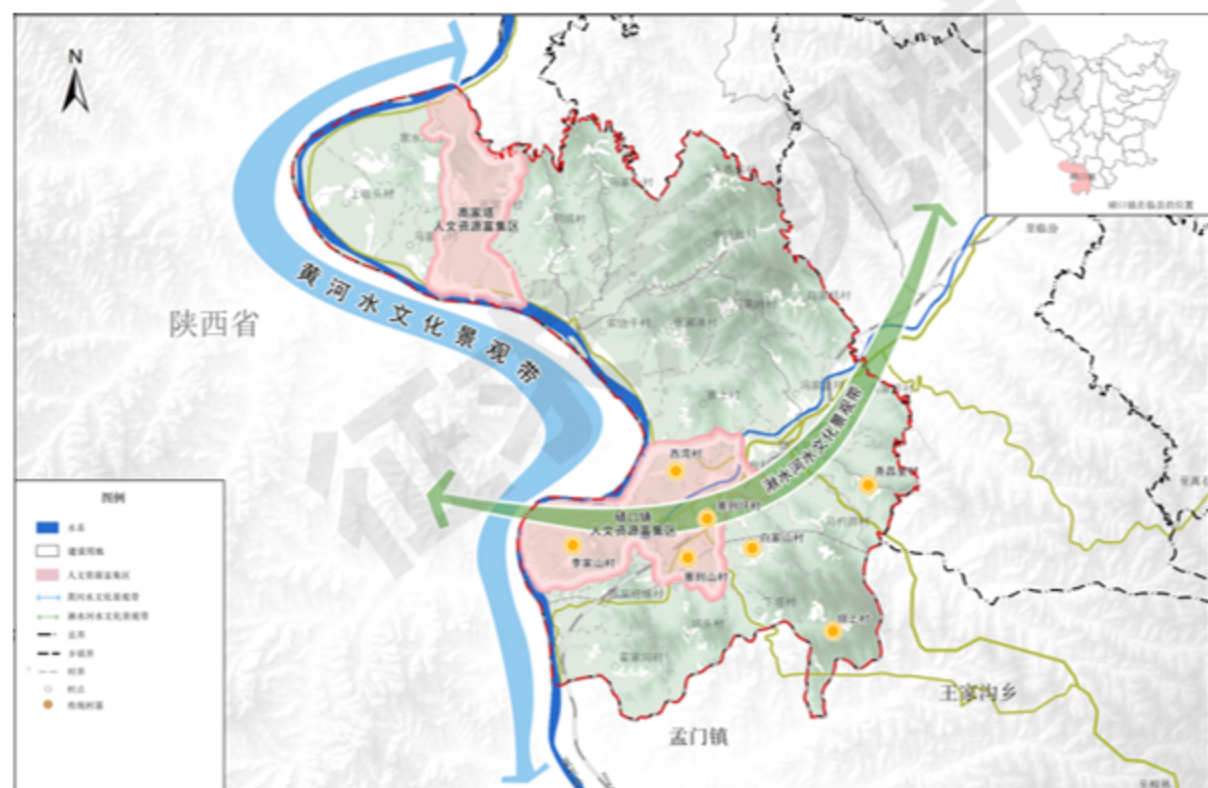
历史文化保护与景观风貌

构建“两水三区多节点”魅力空间体系

两水：指黄河干流和湫水河干流两条水文化景观带。开发沿途自然山水和文化资源，提升山水景观特色，结合乡村田园风光资源、森林资源、山川河流风光资源，形成具备休闲度假、观光、康养、体验、郊游功能的魅力风光带。

三区：指磴口古镇人文资源富集区、李家山人文资源富集区和高家塔人文资源富集区。充分挖掘黄河文化、佛教文化、红色文化打造魅力人文空间。完善交通、市政、旅游服务等设施，丰富休闲度假、康养服务、商业购物、游乐运动、观光体验业态，提升景观多样性，打造宜游宜业高品质空间。

多节点：指依托历史文化名村河传统村落打造多处特色文化场所。突出田园村舍特色，提升旅游服务水平，丰富商业服务业态，提升魅力，提升人气。

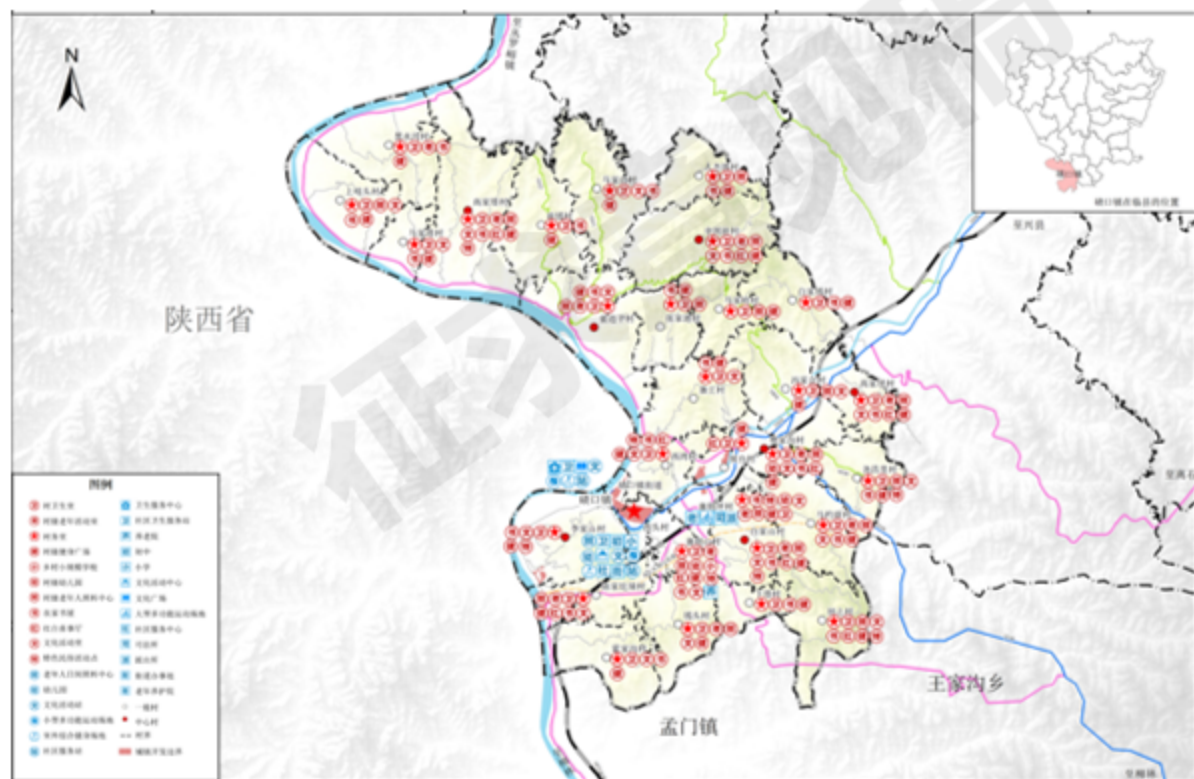


综合支撑体系

公共服务设施规划

结合《社区生活圈规划设计指南》(TB/T1062-2021)，结合磧口镇实际发展情况，制定公共服务设施分级标准为镇-村的二级设施，打造面向镇域服务的公共服务网络体系。主要公共服务设施重点向镇政府驻地集中，提升磧口镇设施服务水平和设施利用效率。

要素大类	要素分项	要素名称	建筑面积 (m ²)	效率性指标	现状	规划
社区服务	健康管理	卫生服务站	100-200	宜综合设置	○	
	为老服务	老年活动室	200	宜综合设置	○	√
		老年人日间照料中心	300	宜综合设置	○	√
	终身教育	初中	-	应独立占地	○	√
		小学	-	应独立占地	○	√
		幼儿园	-	应独立占地	○	
	文化活动	文化活动室	200	宜综合设置	○	
	体育健身	室外综合健身场地	400 (用地面积)	宜综合设置		√
	商业服务	菜市场	750-1500	可综合设置		√
		邮政营业场所	-	可综合设置	○	√
就业引导	其他	生活垃圾中转站	每日人均垃圾量1kg/人计算	宜独立占地	○	√
		公共厕所	30-50	可综合设置	○	√
	-	农业服务中心	-	宜综合设置		√
日常出行	-	集贸市场	-	宜独立占地		√
	-	公交换乘车站	-	宜独立占地	○	√



综合支撑体系

综合交通规划

构建内畅外达的对外公路网体系，新建离石至临县碛口（晋陕界）高速公路和临县白文镇至碛口古镇一级公路，实现区域交通一体化。

■ 公路干线系统

构建“一高一纵两横”的公路网骨架。

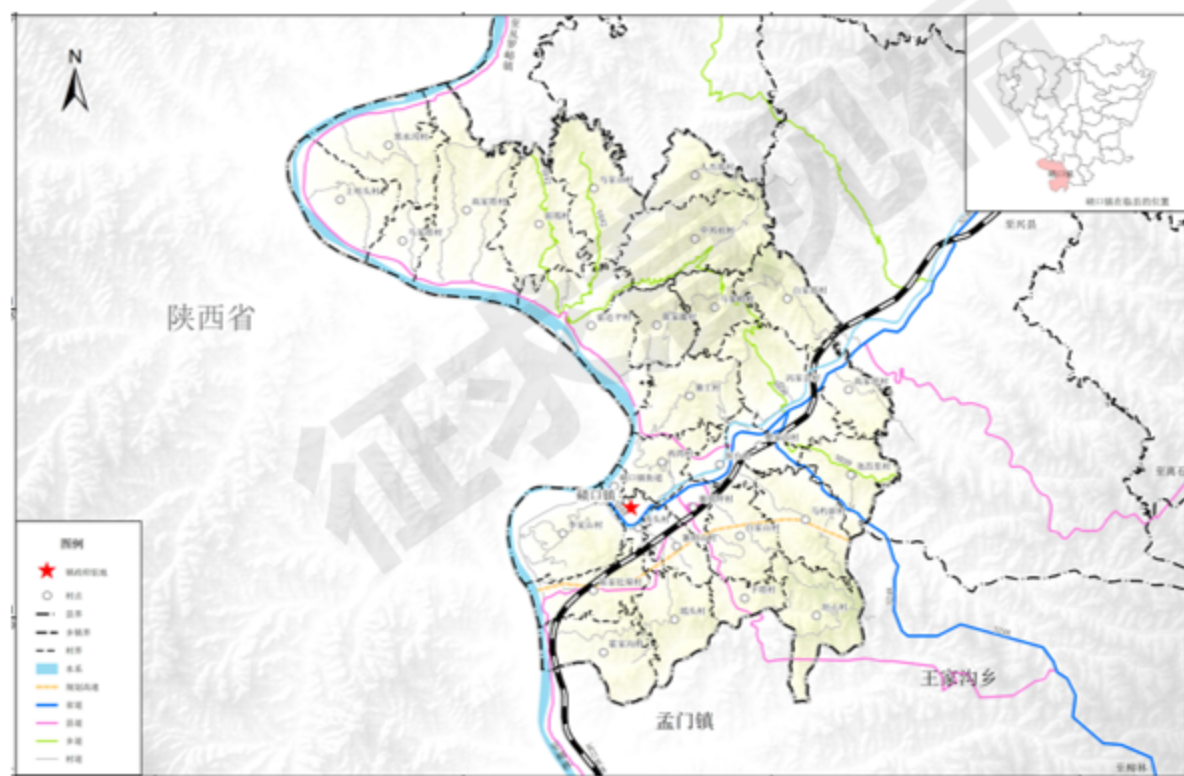
一高：离石至临县碛口（晋陕界）高速公路；

一纵：黄河1号旅游公路；

一横：由省道349和省道248组成的东西向对外主通道。公共交通运输规划。

■ 农村公路网规划

提升改造农村公路网体系。实施好“四好农村路”建设项目，打通瓶颈路，连通断头路，延伸出境路，改线穿乡、镇、村路段，逐步解决路段集市化，穿村拥堵化问题。到2025年，全镇行政村硬化道路普及率达95%；到2035年，全镇行政村硬化道路普及率达100%。



综合支撑体系

安全韧性 with 综合防灾

防洪规划

磻口镇防洪标准为重现期20年一遇标准，镇区排涝标准为20年一遇标准。通过流域综合治理，山洪防治，保障安全。

消防保障

磻口镇规划建设1座一级乡镇专职消防队；有条件的大型企事业单位或重点防火单位应自建消防队，承担本单位的消防任务。其他村庄设置微型消防站。

抗震规划

磻口镇为VI度地震烈度区，一般建筑物按VI度抗震设防，变电站、医院等生命线工程提高一度设防。

公共安全

建立全镇协调统一的灾害监视、预测、预报、预警、指挥和救援等综合网络，完善综合防灾减灾规划和应急预案，保障应急物资储备与供应，全面提高减灾救援能力。

地质灾害防治

建立地质灾害巡回检查制度。以村委会为核心组成灾害巡回检查组，定期与不定期巡查村庄地质灾害易发区，发现潜在危险及时整治。

规划传导用途管制

