

# 目 录

1. 农村危房改造申请书	1
2. 农村危房改造农户申请表	2
3. 农村危房改造家庭经济状况核查授权书	5
4. 农村危房改造对象六类低收入群体家庭人均可支配收入家庭状况核算表	6
5. 农村房屋结构危险等级评定书	7
6. 农村危房改造协议书	8
7. 农村危房改造质量安全跟踪督查表	10
8. 农村危房改造竣工验收表	12
9. 农村危房改造竣工决算报告表	14
10. 农村危房改造质量验收鉴定书	15
11. 仅有一套住房证明	16
12. 危改无房户无房证明	17
13. 危改户主身份证复印件	18
14. 危改户家庭成员户口簿复印件	19
15. 危改户六类户复印件	20
16. 危改户主农村信用社银行卡复印件	21
17. 村委评议危房改造会议记录复印件	22
18. 村委评议危房改造会议照片	23

19. 村委危改户公示照片.....	24
20. 村委危改户公示名单复印件.....	25
21. 乡镇政府审查危房改造会议记录复印件.....	26
22. 乡镇政府审查危房改造会议照片.....	27
23. 乡镇政府审查危改户公示照片.....	28
24. 乡镇政府审查危改户公示名单复印件.....	29
25. 危房改造补助款拨付凭证复印件.....	30
26. 危房改造补助款拨付银行打印清单复印件.....	31
27. 其它附件.....	32

## 农村危房改造申请书

我叫\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_族，出生于年\_\_\_\_\_月，身份证号码：\_\_\_\_\_，籍贯：\_\_\_\_\_县镇（乡）\_\_\_\_\_村委\_\_\_\_\_村人，全家\_\_\_\_\_口人，为（①农村易返贫致贫户、②低保户、③农村分散供养特困人员、④因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、⑤农村低保边缘家庭、⑥未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户）。本人长期居住在村内，家庭仅有一套住房，而且现居住的房屋为\_\_\_\_\_（①土窑洞、②砖窑洞、③平房、④楼房、⑤无房。）结构，共\_\_\_\_\_间，于\_\_\_\_\_年修建，面积约为\_\_\_\_\_平米。因家庭困难，房屋长时间没有进行维护和维修，房屋损坏严重，存在严重的安全隐患，住在里面安全难以保证。

现欣闻政府实施的农村住房安全有关惠民政策，特此申请享受 2024 年度农村危房改造政策，望上级给予尽快批准为盼！

特此申请

附：农村危房改造农户申请表

申请人（签字捺印）：

年 月 日

# 农村危房改造农户申请表

申请人 基本信息	户主姓名		身份证号		全家 (相片)					
	家庭人口		联系电话							
	是否常住 村内		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否						家庭拥有 住房套数	
	困难户 类型		<input type="checkbox"/> 农村易返贫致贫户 <input type="checkbox"/> 低保户 <input type="checkbox"/> 农村分散供养特困人员 <input type="checkbox"/> 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 <input type="checkbox"/> 农村低保边缘家庭 <input type="checkbox"/> 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户							
	2024 年家 庭纯收入								2024 年家庭人均 可支配收入	
	家庭住址									
家庭 其他 成员 基本 情况	姓名	性别	身份证号		户籍 类型	职业	与户主 关系	健康 状况	备注	
					<input type="checkbox"/> 农户 <input type="checkbox"/> 城镇					
					<input type="checkbox"/> 农户 <input type="checkbox"/> 城镇					
					<input type="checkbox"/> 农户 <input type="checkbox"/> 城镇					
					<input type="checkbox"/> 农户 <input type="checkbox"/> 城镇					
					<input type="checkbox"/> 农户 <input type="checkbox"/> 城镇					
现住 房基 本信 息	结构形成		<input type="checkbox"/> 土窑洞 <input type="checkbox"/> 平房 <input type="checkbox"/> 砖窑洞 <input type="checkbox"/> 楼房 <input type="checkbox"/> 无 房		住房类型	<input type="checkbox"/> 独门独院式 <input type="checkbox"/> 联排式 <input type="checkbox"/> 其他				
	间 数		层数		建筑年代		建筑面积		占地 面积	
	自来水是否 入户		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		有无独立厨房		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		有无卫生厕所	
申请 改造 情况	申请改造理 由				改造方式		<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 维修			
	申请改造 房屋面积				总投资 (万元)				自筹资金 (万元)	

其他情况 (凡是选填“是”的要补充具体情况)	是否已享受过保障房政策( <input type="checkbox"/> 危房改造 <input type="checkbox"/> 廉租房、公租房实物配租 <input type="checkbox"/> 住房租赁补贴)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	是否享受易地移民搬迁政策( <input type="checkbox"/> 已实施搬迁 <input type="checkbox"/> 列入搬迁计划)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员中是否存在缴纳职工医疗、养老保险或领取退休金的	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员中是否有财政供养或国有企业在职人员	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员中是否有合作社股东(建档立卡贫困户为董事长或总经理、法定代表人)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员名下是否有机动车辆(5万元以上)或购买大型农机具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员是否注册个体工商户或经商办企业(企业股东)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	家庭成员中是否有在贵族私立学校就读或出国留学(家庭成员中的在校生要出具就读学校证明)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
本人承诺	<p>本人承诺,提供的家庭和住房信息真实准确,如有误,愿意承担一切责任。同时,如果通过审核被确定为危房改造对象,将保证积极配合县、镇(乡)、村相关人员按时、保质完成危房改造工程。</p> <p style="text-align: right;">申请人(签字捺印):</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
村民小组意见	<p style="text-align: right;">村民小组(签字):</p> <p style="text-align: right;">(盖章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		

所在 村党 支部 、村 委 会 评 议 意 见	<p style="text-align: right;">党支部书记（签字）： 年 月 日</p>	
乡 镇 人 民 政 府 审 查 意 见	<p style="text-align: right;">主要领导（签字）： 年 月 日</p>	
县农 业农 村或 县民 政部 门认 定意 见	<p style="text-align: right;">县级部门（盖章） 年 月 日</p>	
改 造 前 房 屋 图 片	室外正立面照	室内 1
	室内 2 (照片多可另附)	局部照 (照片多可另附)

注：本表由农户填写，相关部门加注意见

# -----县农村危房改造家庭经济状况核查 授 权 书

根据中央、省、市农村危房改造相关政策规定，本人受共同生活的家庭成员委托，同意\_\_\_\_乡（镇）人民政府对本人有关家庭经济状况信息进行查询、核对。

申请人姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

成员姓名\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_联系方式:

申请人（含家庭成员）授权签字:

年 月 日

**备注：**家庭成员为无民事行为能力、限制民事行为能力人的，由监护人代签。表中成员姓名签字真实性及法律后果由申请人负责。

# ——县农村危房改造对象六类低收入群体家庭人均可支配收入家庭状况核算表

单位：元/年

家庭成员姓名	年龄	户籍类型	职业	工资性收入	种养殖业收入	经营活动净收入	动产收入	不动产收入	赡(抚)养费收入	生活补助、社会救助金	接受馈赠	集体分红及征地收入	其他收入	合计
合计														
家庭人均可支配收入														

申请人签字：

核查人（乡镇包村干部、村书记、主任、党小组长、村民小组长）签字：

# 临县农村房屋结构危险等级评定书

户主姓名		性别		身份证号		家庭人口	
评定房屋地址							
住房类型	<input type="checkbox"/> 土窑洞 <input type="checkbox"/> 平房 <input type="checkbox"/> 砖窑洞 <input type="checkbox"/> 楼房 <input type="checkbox"/> 无房		间数		层数		建筑年代
结构形式	<input type="checkbox"/> 砖木	规模	总长 (m)		建筑	面积 (m <sup>2</sup> )	
	<input type="checkbox"/> 砖混		总宽 (m)		面积		
	<input type="checkbox"/> 其他		总高 (m)		(m <sup>2</sup> )		
评定机构							
现场 勘查 情况							
房屋结构 危险等级 评定意见	鉴定人： 鉴定机构 (章) 年 月 日						
现场 勘查 照片	室外正立面照			室内 1			
	室内 2 (照片多可另附)			局部照 (照片多可另附)			

注：本表由第三方鉴定机构填写。



6. 乙方在危改中要主动接受甲方和上级相关部门的质量监督、检查考核，对甲方和上级部门提出的问题要积极整改。

7. 乙方要保证将上级补助资金全部用于危房改造，工程总价等于或适度大于补助资金，不足部分由乙方自筹解决。

8. 乙方在改造中要提供改前、改中、改后影像图片，并配合甲方建立完善的一户一档资料以备查。

9. 乙方按政策享受财政危房改造补助金共计\_\_\_\_\_元  
(大写:\_\_\_\_\_ )。

10. 乙方危改工程完工后要向甲方报告，由甲方与乡镇联合初验后，经房屋质量安全鉴定部门验收，造价部门进行工程决算，合格后才可享受上级危改补助资金。

11. 甲方要积极支持乙方搞好危改，帮助解决危改中遇到的困难和问题，落实包保责任，督促建房施工进度和工程质量，协调相关部门做好验收和补助资金拨付工作。

12. 本协议一式四份，甲、乙双方及县、镇（乡）各一份，双方签字盖章后生效。

甲方：          （章）

乙方：

村委主任：

年    月    日

年    月    日

## 临县农村危房改造质量安全跟踪督查表

户主姓名		性别		身份证号		家庭人口	
家庭住址					联系电话		
改造房屋类型	<input type="checkbox"/> 土窑洞 <input type="checkbox"/> 平房 <input type="checkbox"/> 砖窑洞 <input type="checkbox"/> 楼房	改造方式	<input type="checkbox"/> 维修 <input type="checkbox"/> 新建	间数		建筑面积	
开工日期		计划竣工日期			建筑方式	<input type="checkbox"/> 自建 <input type="checkbox"/> 统建	
总投资(万元)		农户自筹(万元)			申请补助(万元)		
序号	检查项目	检查结果			填表说明		
		有无及完备性	安全性	观感质量			
1	建筑选址	/		/	<p>1、根据《农村危房改造最低建设要求(试行)》逐项检查填写。</p> <p>2、检查合格项在相应的方格中填“√”，不合格的填“×”，不必检查的填“○”。</p> <p>3、所有须检查项全部合格的视为检查合格，否则不合格，并在检查结论的相应方格中填“√”。</p> <p>4、填写字迹须清晰工整，不得有涂改等痕迹。</p>		
2	功能分区		/	/			
3	建筑面积		/	/			
4	室内净高		/	/			
5	地基	/		/			
6	基础			/			
7	抗震措施			/			
8	墙体						
9	门窗						
10	梁、柱	/					
11	楼板						
12	楼梯			/			
13	阳台、露台	/		/			
14	屋面						
15	室内地面	/	/				
16	日照		/	/			
17	采光		/	/			
18	通风		/	/			
其它说明							

存在的问题			
检查结论	<p style="text-align: right;">检查人员签字： 年 月 日</p>		
施工方签字	<p>年 月 日</p>	<p>农户签字</p>	<p>年 月 日</p>
危房改造中照片	<p>室外正立面照</p>		<p>室内照</p>
	<p>局部照</p>	<p>局部照 (照片多可另附)</p>	
备注			

## 临县农村危房改造竣工验收表

农户基本情况	户主姓名	性别	身份证号		家庭人口	联系电话		
	家庭住址			农户类别				
				<input type="checkbox"/> 农村易返贫致贫户 <input type="checkbox"/> 低保户 <input type="checkbox"/> 农村分散供养特困人员 <input type="checkbox"/> 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 <input type="checkbox"/> 农村低保边缘家庭 <input type="checkbox"/> 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户				
住房类型	改造后房屋结构类型	改造方式	改造后面积	改造后房屋产权	批准日期	开工日期	竣工日期	
	<input type="checkbox"/> 土窑洞 <input type="checkbox"/> 平房 <input type="checkbox"/> 砖窑洞 <input type="checkbox"/> 楼房	<input type="checkbox"/> 维修 <input type="checkbox"/> 新建						
	享受补助资金类型	总投资(万元)	各级政府补助资金(万元)	农户自筹资金(万元)	是否采用建筑节能			
					<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
最低建设要求验收内容	序号	验收项目	验收结果			填表说明		
			有无及完备性	安全性	观感质量			
	1	建筑选址	/		/	1、根据《农村危房改造最低建设要求(试行)》逐项验收填写。 2、拟验收危房符合《最低建设要求》第六条规定时必须验收第5项，否则不必验收；拟验收危房如已设置第10、13项时必须验收，否则不必验收；两层及以上危房必须验收第11、12项；一层危房如已设置第12项时必须验收，否则不必验收。 3、验收合格项在相应的方格中填“√”，不合格的填“×”，不必验收的填“○”。 4、所有须验收项全部合格的视为验收合格，否则不合格，并在验收结论的相应方格中填“√”。 5、填写字迹须清晰工整，不得有涂改等痕迹。		
	2	功能分区		/	/			
	3	建筑面积		/	/			
	4	室内净高		/	/			
	5	地基	/		/			
	6	基础			/			
	7	抗震措施			/			
	8	墙体						
	9	门窗						
	10	梁、柱	/					
	11	楼板						
	12	楼梯			/			
	13	阳台、露台	/		/			
	14	屋面						
	15	室内地面	/	/				
	16	日照		/	/			
	17	采光		/	/			
18	通风		/	/				
	其它说明							
验收结论	验收人员(签字): 年 月 日							
施工方签字(捺印)	年 月 日			农户签字(捺印)	年 月 日			

注：验收结论为：“合格”或“不合格”。

村民小组意见	村民小组长(签字): (章): 年 月 日	
村党支部、村委会意见	村党支部书记(签字): 村 委 主 任(签字): (章): 年 月 日	
乡(镇)政府意见	负责人(签字): (章): 年 月 日	
第三方意见	负责人(签字): (章): 年 月 日	
住建局意见	负责人(签字): (章): 年 月 日	
财政局意见	负责人(签字): (章): 年 月 日	
危房改造后照片	室外正立面照	室内照
	局部照	局部照 (照片多可另附)

# 临县农村危房改造竣工决算报告表

竣工决算机构：

危房户姓名		身份证号		家庭人口	
家庭住址					
申请房屋改造类型	<input type="checkbox"/> 危旧房 <input type="checkbox"/> 土窑洞		改造前面积 (m <sup>2</sup> )		
实际改造方式	<input type="checkbox"/> 维修 <input type="checkbox"/> 新建		改造后面积 (m <sup>2</sup> )		
开工时间			竣工时间		
改造 工程 量	改造间数		改造尺寸 (m)	长：	宽：      高：
	屋顶				
	地面				
	门窗				
	室内装饰				
	院内				
	外墙				
	其他				
改造决算 总费用	金额（大写）：		小写：      元		
	决 算 人(签字)：		决算机构（章）：		
			年    月    日		
备注					

注：本表由第三方机构填写。

# 临县农村危房改造质量验收鉴定书

户主姓名		性别		身份证号		家庭人口	
鉴定房屋地址							
房屋名称		建筑结构	<input type="checkbox"/> 砖木 <input type="checkbox"/> 砖混 <input type="checkbox"/> 其他		建筑年代		
建筑面积 (m <sup>2</sup> )		改造总投资 (万元)			房屋修 缮状况		
现场勘查情况及 修缮部位							
质量验 收情况							
质量评定结论和 可靠性等级	鉴定人(签字): 鉴定机构(章): 年    月    日						
现场 勘查 照片	室外正立面照			室内照			
	局部照			局部照 (照片多可另附)			
备注							

注：本表由第三方机构填写。

# 仅有一套住房 证 明

兹证明我村村民 \_\_\_\_\_，身份证号  
码 \_\_\_\_\_，家庭人口 \_\_\_\_\_ 口，该户长期在  
本村居住，且仅有一套住房在本村。

特此证明

乡镇人民政府（签字）：

支部书记（签字）：

村委主任（签字）：

（章）：

（章）：

年 月 日

年 月 日

# 危改无房户无房 证 明

兹证明我村村民 \_\_\_\_\_，身份证号  
码 \_\_\_\_\_，家庭人口 \_\_\_\_\_ 口，现临时寄居  
在村内 \_\_\_\_\_ 院内，该户无所有权住房。

特此证明

乡镇人民政府（签字）：

支部书记（签字）：

村委主任（签字）：

（章）：

（章）：

年 月 日

年 月 日

# 危改户主身份证复印件

粘贴

户主身份证复印件正面

粘贴

户主身份证复印件反面

# 危改户家庭成员户口簿复印件

粘贴

户主及家庭成员户口簿复印件

# 危改户六类户复印件

粘贴

县乡村振兴局或县民政局证明复印件

# 危改户主农村信用社银行卡复印件

粘贴

银行卡复印件正面

姓名：\_\_\_\_\_ 卡号：

粘贴

银行卡复印件反面

# 村委评议危房改造会议记录复印件

粘贴  
会议记录复印件

# 村委评议危房改造会议照片

粘贴  
会议照片 1

粘贴  
会议照片 2

# 村委危改户公示照片

粘贴

公示照片远景

粘贴

公示照片近景

# 村委危改户公示名单复印件

粘贴

公示名单复印件

## 乡镇政府审查危房改造会议记录复印件

粘贴  
会议记录复印件

# 乡镇政府审查危房改造会议照片

粘贴  
会议照片 1

粘贴  
会议照片 2

# 乡镇政府审查危改户公示照片

粘贴  
公示照片近景

粘贴  
公示照片远景

# 乡镇政府审查危改户公示名单复印件

粘贴  
公示名单复印件

# 危房改造补助款拨付凭证复印件

粘贴

补助款拨付凭证复印件

# 危房改造补助款拨付银行打印清单复印件

粘贴

补助款拨付银行打印清单复印件

## 其它附件

粘贴其它附件